Приложение 2

к Регламенту сопровождения

инвестиционных проектов

по принципу «одного окна»

в городе Москве

Типовая форма

**Паспорт инвестиционного проекта**

(в ред. распоряжения Департамента экономической политики и развития города Москвы от 06.03.2014 № 11-р)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование пункта** | **Значение** | **Пояснения и рекомендации к заполнению** |
| **1** | Наименование проекта |  | Указывается уникальное наименование проекта |
| **2** | Дата актуализации информации |  | Указывается дата, на которую информация, предоставленная в форме, являлась актуальной |
| **3** | Описание проекта |  | Приводится краткое описание проекта с указанием его цели, задач, целевого назначения создаваемого (реконструируемого) объекта, планируемого экономического и социального эффекта |
| **4** | Вид общественной инфраструктуры проекта |  | Указывается вид общественной инфраструктуры проекта: транспорт, коммунальное хозяйство, производственная инфраструктура, инфраструктура безопасности, социальная инфраструктура, инфраструктура туризма, информационная инфраструктура, другое (при условии, что проект относится к общественной инфраструктуре) |
| **5** | Инициатор проекта |  | Указывается инициатор проекта – федеральный или региональный орган государственной власти, орган местного самоуправления и (или) юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо |
| **6** | Объекты инвестиций |  | Указывается объект инвестирования |
| **7** | Общий объем инвестиций, млн рублей |  | Указывается общий объем капитальных вложений в рублях, с учетом НДС |
| **8** | Объем инвестиций, финансируемый (планируемый к финансированию) за счет средств федерального бюджета, млн рублей |  | Указывается объем капитальных вложений, финансирование которых предполагается за счет средств федерального бюджета |
| **9** | Объекты инвестиций, финансируемые за счет средств федерального бюджета |  | Указываются объекты инвестиций согласно пункту 6 настоящей формы, финансирование которых планируется осуществить (осуществляется) за счет средств федерального бюджета |
| **10** | Объем инвестиций, финансируемый (планируемый к финансированию) за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации, млн рублей |  | Указывается объем капитальных вложений, финансирование которых предполагается за счет средств консолидированного бюджета субъекта Российской Федерации (с разбивкой на региональный и муниципальные бюджеты) |
| **11** | Объекты инвестиций, финансируемые за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации |  | Указываются объекты инвестиций согласно пункту 6 настоящей формы, финансирование которых планируется осуществить (осуществляется) за счет средств консолидированного бюджета субъекта Российской Федерации |
| **12** | Объем инвестиций, финансируемый (планируемый к финансированию) за счет средств внебюджетных источников, млн рублей |  | Указывается объем капитальных вложений, финансирование которых предполагается за счет внебюджетных источников (объем средств, необходимый для реализации проекта с привлечением внебюджетных источников) |
| **13** | Объекты инвестиций, финансируемые за счет внебюджетных источников |  | Указываются объекты инвестиций согласно пункту 6 настоящей формы, финансирование которых предполагается за счет внебюджетных источников |
| **14** | Объем фактических инвестиций, млн рублей |  | Указывается объем инвестиций, фактически осуществленных на дату, указанную в пункте 2 настоящей формы, с разбивкой по их источникам в соответствии с пунктами 8, 10, 12 настоящей формы |
| **15** | Правовая форма реализации проекта |  | Указывается один или несколько из нижеприведенных вариантов:  - проект финансируется, в том числе за счет средств Инвестиционного фонда Российской Федерации;  - проектом предполагается предоставление гарантии Правительства Москвы;  - проект реализуется в рамках закона субъекта Российской Федерации о государственно-частном партнерстве;  - проектом предусматривается переход права собственности на созданные объекты от частного инвестора к ОГМУ после завершения проекта;  - создаваемые в рамках проекта объекты являются предметом налоговых преференций (указать при наличии);  - объект включен в федеральные (региональные) программы (указать при наличии);  - инвестор указывает иной способ реализации проекта |
| **16** | Форма государственно-частного партнерства |  | Указывается один из нижеприведенных вариантов:  - государственный контракт с рассрочкой платежа;  - аренда с инвестиционными обязательствами;  - концессионное соглашение;  - контракт жизненного цикла;  - энергосервисный контракт;  - другое |
| **17** | Стадия реализации проекта |  | Указывается один или несколько из нижеприведенных вариантов:  - наличие концепции (идеи) проекта;  - органом власти принято решение о реализации проекта на условиях (указать дату и номер нормативно-правового акта);  - органом власти подготовлена концепция проекта, реализуемого на условиях;  - объявлен конкурс (конкурсы) на выбор консультанта (консультантов) по организации проекта;  - консультантом выполнены работы по подготовке конкурсных документов;  - объявлен конкурс на выбор инвестора;  - подведены итоги конкурса на инвестора проекта, выбран победитель;  - с победителем заключен договор с инициатором проекта – органом власти;  - стадия финансового закрытия;  - инвестор приступил к реализации проекта |
| **18** | Наличие документации по проекту |  | Указывается уже имеющаяся документация по проекту: решения Правительства Москвы и/или ФОИВ, концепция проекта, технико-экономическое обоснование, бизнес-план, проектно-сметная документация, необходимые согласования и разрешения, конкурсная документация, заключения государственной экспертизы, акты ввода в эксплуатацию и т.д. |
| **19** | Среднесписочная численность работников |  | Указывается количество создаваемых рабочих мест |
| **20** | Среднемесячный размер заработной платы работников |  | Указывается величина заработной платы работников |
| **21** | Срок реализации проекта |  | Указывается планируемая или фактическая начальная дата инвестиционной фазы проекта (строительство или реконструкции объекта) и планируемая или фактическая дата сдачи объекта в эксплуатацию |
| **22** | Показатель бюджетной эффективности |  | Указывается (при наличии) расчетный и фактический объем налоговых и неналоговых доходов федерального бюджета и консолидированного бюджета субъекта Российской Федерации, доходов внебюджетных фондов (с указанием периода, а также временной динамики по годам), количество созданных (планируемых к созданию) рабочих мест, средний уровень заработной платы (в том числе относительно среднего уровня заработной платы по субъекту Федерации) |
| **23** | Показатель социальной эффективности |  | Указывается планируемый эффект, который будет достигнут в социальной сфере в процессе реализации проекта |
| **24** | Показатель экономической эффективности |  | Указываются (при наличии) расчетные значения показателей экономической эффективности реализации проекта (с указанием принятого значения ставки дисконтирования денежных потоков проекта): чистая приведенная стоимость (NPV), внутренняя норма доходности (IRR), простой и дисконтированный срок окупаемости (PBP и DPBP), индекс доходности (PI), показатели рентабельности, расчет параметров чувствительности проекта.  При наличии прикладывается финансовая модель проекта с указанием денежных потоков в разрезе выручки и объема реализации, налогов и платежей в фонды, источников финансирования инвестиций, отчета о прибылях и убытках, сводного отчета об инвестициях в проект, формирования первоначальной стоимости внеоборотных активов, баланса, формирования дисконтированного денежного потока проекта. |
| **25** | Контактные данные |  | Указать контактные данные для оперативного взаимодействия по вопросам, связанным с проектом (представители органа государственной власти субъекта Федерации, органа местного самоуправления, иных заинтересованных учреждений и организаций) |
| **26** | Дополнительная информация |  | Указывается дополнительная информация по проекту, которую инициатор проекта считает существенной для указания в заявке соискателя |

К паспорту конкретного инвестиционного проекта прикладываются документы, подтверждающие приведенные в паспорте данные и информацию.

Инвестор вправе дополнить паспорт инвестиционного проекта иной информацией, в зависимости от специфики инвестиционного проекта.